## Управление объектами недвижимости, находящимися в собственности организации. дпо

- (1) Концепция системного анализа и управления недвижимостью, включающая все виды планирования в целях эффективного функционирования недвижимости, а также мероприятия, связанные с проведением комплекса технических и экономических экспертиз объектов недвижимого имущества, обеспечивающих получение максимального эффекта
- 2 Осуществление комплекса операций по эксплуатации зданий и сооружений (поддержание сервиса, руководство обслуживающим персоналом, создание условий для пользователей (арендаторов)), в целях наиболее эффективного использования недвижимости в интересах собственника
- Воздействие на деятельность трудовых коллективов и отдельных работников с помощью организационных положений, постановлений, инструкций и правил, административных актов, обязательных для выполнения в течение длительного времени
- Обязательство, в силу которого собственник передает объект недвижимости при особом доверии к лицу, которое обязуется осуществлять управление этим объектом в интересах учредителя доверительного управления или указанного им лица (выгодоприобретателя) за вознаграждение
- 5 Методы управления недвижимостью, обеспечивающие распределение и комбинирование прав на недвижимость:
- 6 Методы управления недвижимостью, обеспечивающие управление доходами и затратами, формирующимися в процессе эксплуатации недвижимости:
- 7 Методы управления недвижимостью, обеспечивающие организационное влияние на процессы управления недвижимости:
- 8 Методы управления недвижимостью, обеспечивающие содержание объекта недвижимости в соответствии с его функциональным назначением:
- 9 Процесс вторичного, как правило, комплексного развития отдельных объектов недвижимости, группы зданий или территорий

Самый быстрый способ связи — мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)









Объекты недвижимости могут быть переданы в доверительное управление:



