



Управление государственной и муниципальной собственностью.01

- 1) Объекты индивидуальной собственности, используемые, потребляемые только самим собственником или предоставляемые другим лицам в безвозмездное пользование, – это ... собственность
- 2) В государственной собственности РФ находятся ...
- 3) Право ...– это система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником принадлежащей ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по устранению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства
- 4) В ряду основных элементов пучка прав собственности, отнесенных отечественными экономистами к неоинституциональному направлению, можно указать право на ...
- 5) Концентрация всех прав собственности на объект в руках одного владельца, рассматривая случаи рассредоточения правомочий среди нескольких лиц как феодальные пережитки, составляет содержание ... теории собственности
- 6) Система собственности, в которой доступ к редким ресурсам регламентируется с помощью ссылок на интересы общества в целом, называется ... системой
- 7) Права принадлежности объекта определенному субъекту, то есть права владения, пользования и распоряжения имуществом – это ...
- 8) Закрепленная за собственником юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц, – это ...
- 9) Собственность на ресурсы, использование которых не ограничивается никакими нормативами, либо эти нормативы неэффективны, – это ...
- 10) Свойство расширяемости полного набора прав собственности подразумевает ...
- 11) Принудительное изъятие у собственника недвижимости производится ...





- 12 Затратный подход в оценке недвижимости применяется при ...
- 13 Стоимость в использовании ...
- 14 При исследовании объекта недвижимости при сравнительном подходе к оценке принимается во внимание ...
- 15 Метод кумулятивного построения коэффициента капитализации – это ...
- 16 Меновая стоимость недвижимости обусловлена таким признаком, как ...
- 17 В зависимости от целей оценки и полноты оцениваемых прав на недвижимость виды стоимости объединяются в группы, такие как ...
- 18 Рыночная стоимость недвижимости – это ...
- 19 Ликвидационная стоимость недвижимости – это ...
- 20 Залоговая стоимость недвижимости – это ...
- 21 Залоговая стоимость ... рыночной стоимости
- 22 Страховая стоимость недвижимости – это ...
- 23 Расчет страховой стоимости основан на ...
- 24 Инвестиционная стоимость – это ...
- 25 Расчет балансовой стоимости основан на ...
- 26 Налогообложение земельных участков осуществляется на основе ...
- 27 В кодексах профессиональной этики формулируется определение ...
- 28 В профессиональных званиях формулируется определение ...
- 29 В стандартах оценки формулируется определение ...
- 30 Неверно, что в рамках доходного подхода определения стоимости объекта используется ...





- 31) Выгоды, которые получит инвестор, выражены в виде положительных финансовых результатов, таких как ...
- 32) Уровень доходов и расходов, который нельзя отнести к оценке недвижимости при использовании доходного подхода, – это ...
- 33) Установите соответствие между типами доходов при оценке недвижимости и их функциональной характеристикой:
- 34) Экономическая рента – это ...
- 35) Выделяют ... текущие операционные расходы
- 36) К основным функциям государства по регулированию отношений собственности относится ...
- 37) Собственник, обладающий самым высоким уровнем силового воздействия в обособленной части пространства, – это ...
- 38) Сторонники консервативного направления по отношению к вмешательству государства в экономику: ...
- 39) До 1991 года в РФ главенствовал и применялся ... взгляд на социальную справедливость
- 40) Согласно теореме Коуза, ...
- 41) Равное распределение потенциала насилия среди участников договора составляет содержание ...
- 42) Высокая вероятность достижения государством результатов, отличных от намеченных, связана с ...
- 43) Согласно роулсианскому взгляду на социальную справедливость, ...
- 44) Маркетинговый подход в исследовании недвижимости основан на ...
- 45) Управление собственностью со стороны административно-хозяйственных органов территории осуществляется в отношении ...
- 46) В первый подраздел Единого государственного реестра прав входит ...
- 47) К целям управления собственностью административно-хозяйственного органа территории можно отнести ...





- 48 Управление недвижимым имуществом осуществляется ...
- 49 Акт учета действий субъектов права, направленных на установление, изменение или прекращение его прав на объект недвижимости, – это государственная регистрация ...
- 50 К инвестиционным ситуациям, возможным и решаемым при использовании земельных участков, относится ситуация, когда ...

