



Стоимость предмета подрядных торгов в строительстве.ЦЗН

- 1 Цена, устанавливаемая инвестором (заказчиком) и генподрядчиком (генподрядчиком и субподрядчиком) на равноправной основе при заключении договора подряда (контракта) на капитальное строительство или капитальный ремонт зданий и сооружений (договора субподряда), в том числе по результатам проведения конкурсов (подрядных торгов)
- 2 Цена на строительную продукцию, устанавливаемая инвестором (заказчиком) при подготовке документации для проведения конкурсов (подрядных торгов)
- 3 Цена на строительную продукцию, предусматривающая выплату заказчиком подрядчику заранее обусловленной твердой суммы после выполнения последним работ, определенных чертежами или спецификациями
- 4 Цена на строительную продукцию, устанавливаемая прямым расчетом стоимости с использованием текущих реальных или среднестатистических цен на строительные материалы, стоимость эксплуатации машин и механизмов, уровня оплаты труда
- 5 Основанием для определения стоимости строительства служат:
- 6 При отсутствии предпроектной и проектно-сметной документации на предполагаемый к строительству объект определение цены предмета торгов возможно
- 7 Под предпроектной документацией понимается
- 8 Договор подряда может предусматривать:
- 9 При расхождении стоимости работ, предусмотренной договором, с общей стоимостью работ, предусмотренной сметой:
- 10 Определение стоимости предмета подрядных торгов в строительстве осуществляется в базисном, текущем и в прогнозном уровне цен:

