



Правовое обеспечение формирования, обращения и оценки стоимости имущества. ЦПП

- 1 К объектам оценки относятся ...
- 2 Итоговая стоимость объекта оценки, отраженная в отчете об оценке должна быть выражена:
- 3 Оценщик, при проведении оценки стоимости объекта оценки...
- 4 Стоимость объекта оценки – это ...
- 5 При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать ...
- 6 Под ликвидационной стоимостью в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», понимается...
- 7 «Бизнес» в соответствии с Федеральным стандартом оценки (ФСО № 8 «Оценка бизнеса»), это...
- 8 Затраты на воспроизводство машин и оборудования в соответствии с Федеральным стандартом оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» это...
- 9 В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Определение инвестиционной стоимости (ФСО №13)» возможность совершения сделок в отношении соответствующих объектов оценки...
- 10 В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» объектом-аналогом является...
- 11 Процедура рассмотрения жалоб на действия членов СРО оценщиков определяется...
- 12 Согласно определению в Федеральном стандарте оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)», цена сделки, это...
- 13 Согласно Федеральному стандарту оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)», задание на оценку должно содержать дополнительную информацию к указанной в Федеральном стандарте оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)», а именно...



- 14) В соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№135-ФЗ) отчет об оценке объекта оценки включается в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц...
- 15) В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)» под специализированным имуществом понимается...
- 16) Сравнительный подход в оценочной деятельности - это...
- 17) Учитывать целевой уровень доходности конкретного покупателя, позволяет...
- 18) Период времени с момента создания объекта до момента, пока его использование является экономически целесообразным, определяется как...
- 19) В соответствии со ст. 209 ГК РФ «Содержание права собственности» право собственности содержит ...
- 20) Подход к оценке – это ...
- 21) Достоверным систематизированным источником сведений об учтенном недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных сведений, является...
- 22) К методам затратного подхода в оценке стоимости предприятия (бизнеса) относятся...
- 23) В задании на оценку могут быть указаны иные расчетные величины, в том числе...
- 24) При определении итоговой величины стоимости определяется стоимость объекта оценки, рассчитанная ...
- 25) Утверждение, что в долевой и совместной собственности должны быть определены доли каждого из собственников, является.
- 26) Обязать стороны совершить сделку по цене, определенной в ходе рассмотрения спора, в случаях обязательности совершения сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации, вправе...
- 27) Обязательность проведения оценки объектов оценки не требуется...
- 28) Право собственности не прекращается при...





- 29) К объектам оценки относятся....
- 30) При согласовании результатов, полученных при применении различных подходов к оценке, оценщик должен привести в отчете об оценке...
- 31) Федеральные стандарты оценки разрабатываются с учетом...
- 32) В целях обеспечения информационной открытости процедуры оценки объектов оценки в случаях проведения обязательной оценки...
- 33) Сдача документа в архив регламентируется следующим нормативно-правовым документом...
- 34) Профессиональное суждение оценщика относительно стоимости объекта оценки, формулируется на основе...
- 35) В тексте отчета об оценке обязательно должны присутствовать...
- 36) После проведения процедуры согласования оценщик помимо указания в отчете об оценке итоговой величины стоимости объекта оценки...
- 37) При сборе информации об оцениваемом объекте недвижимости оценщик или его представитель проводит осмотр объекта ...
- 38) Оценщик обязан...
- 39) Оценщик обязан...
- 40) Выберите из перечня то, что должен хранить Оценщик в архиве в соответствии с требованиями Федерального закона N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

