



Оценочная деятельность.01

- 1 К объектам оценки относят ...
- 2 К вещным правам на объект собственности можно отнести ...
- 3 Аннуитет – это денежный поток ...
- 4 Принцип соответствия отражает уровень соответствия ...
- 5 Ликвидационная стоимость – это ...
- 6 В оценке износ – это утрата стоимости ...
- 7 Для того чтобы определить величину регулярного платежа в течение определенного периода времени, чтобы при заданной ставке дохода иметь на счете к концу срока заданную денежную сумму, необходимо использовать ...
- 8 Стоимость в пользовании – это ...
- 9 На принципе ожидания основан ... подход
- 10 Стоимость оцениваемого объекта в отчете об оценке указывается ...
- 11 Оценочная методология, соответствующая цели оценки и определяемому виду стоимости, выбирается на этапе ...
- 12 Целью оценки объекта оценки может быть ...
- 13 Задачей оценки может быть ...
- 14 В соответствии с ... в отчете об оценке в обязательном порядке должно быть указано задание на оценку
- 15 Стоимость объекта оценки, определяемая исходя из его доходности для конкретного лица, является ...
- 16 В рамках оценки стоимости объекта оценки для его продажи оценщик оценивает ... стоимость
- 17 Оценщик указывает дату оценки объекта в отчете об оценке, руководствуясь принципом ...





- 18) Неверно, что ... стоимость является стандартом стоимости, в соответствии с Федеральным стандартом оценки
- 19) Полная первоначальная стоимость основных средств – это ...
- 20) ... является обратной величиной функции «текущая стоимость единицы»
- 21) В договоре между оценщиком и заказчиком в обязательном порядке указывается ...
- 22) ... подход к оценке применим только в случае развитого рынка продаж
- 23) Рыночная стоимость является отражением ...
- 24) Основанием для проведения оценки является ...
- 25) Раздел «...» является обязательным в отчете об оценке
- 26) Переоценка основных фондов в 1997 г. производилась по состоянию ...
- 27) Объектами переоценки являются ...
- 28) Процесс приведения денежных поступлений от инвестиций к их текущей стоимости называется ...
- 29) В соответствии с нормативными актами по переоценке основных средств определяется ... стоимость
- 30) Оценщик формирует стоимость в отчете на оценку ...
- 31) На федеральном уровне для объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, оценка производится в обязательном порядке в случае ...
- 32) Если собственность приносит в начале каждого года по 20 000 д.ед. чистого дохода, в конце 5-го года объект будет продан за 300 000 д.ед., ставка процента – 10, то текущая стоимость будущих доходов составит ...
- 33) Если балансовая стоимость объекта основных средств до переоценки – 50 000 д.ед., процент износа – 25, коэффициент переоценки – 1,2, то величина амортизации после переоценки составит ...





- 34) Если семейная пара намерена скопить деньги для внесения первого взноса за дом, а ставка по депозиту составляет 10 % годовых, то, если супруги ежемесячно будут депонировать 100 долларов, через 6 лет на их счете окажется ...
- 35) Если полная первоначальная стоимость промышленного здания – 1 млн руб., износ – 40 %, полная восстановительная стоимость здания – 950 тыс. руб., то коэффициент переоценки и величина амортизации после переоценки составят ... соответственно
- 36) Повторная оценка объекта может осуществляться ...
- 37) Расположите в правильном порядке этапы определения стоимости компании:
- 38) Установите соответствие между названиями терминов и их характеристиками:
- 39) В отчете об оценке объекта оценки нужно указать ...
- 40) К факторам, оказывающим влияние на стоимость объекта оценки, следует отнести ...
- 41) Оценщик должен быть ...
- 42) Цена может быть... стоимости объекта оценки
- 43) В соответствии со стандартами оценки, информация, используемая при проведении оценки, должна удовлетворять требованиям ...
- 44) На принципе замещения основан ... подход
- 45) Ипотечная постоянная определяется как отношение ...
- 46) Для оценки уникальных, специализированных объектов машин и оборудования предпочтительным является использование методов ... подхода
- 47) К объектам оценки машин и оборудования ...
- 48) В состав интеллектуальной собственности ...
- 49) С помощью метода ... можно определить стоимость миноритарного пакета акций





- 50) Метод ... даст более достоверные данные о стоимости предприятия, если оно недавно возникло и имеет значительные материальные активы
- 51) К объектам оценки относят ...
- 52) К вещным правам на объект собственности можно отнести ...
- 53) Аннуитет – это денежный поток ...
- 54) Принцип соответствия отражает уровень соответствия ...
- 55) Ликвидационная стоимость – это ...
- 56) В оценке износ – это утрата стоимости ...
- 57) Для того чтобы определить величину регулярного платежа в течение определенного периода времени, чтобы при заданной ставке дохода иметь на счете к концу срока заданную денежную сумму, необходимо использовать ...
- 58) Стоимость в пользовании – это ...
- 59) На принципе ожидания основан ... подход
- 60) Стоимость оцениваемого объекта в отчете об оценке указывается ...
- 61) Оценочная методология, соответствующая цели оценки и определяемому виду стоимости, выбирается на этапе ...
- 62) Целью оценки объекта оценки может быть ...
- 63) Задачей оценки может быть ...
- 64) В соответствии с ... в отчете об оценке в обязательном порядке должно быть указано задание на оценку
- 65) Стоимость объекта оценки, определяемая исходя из его доходности для конкретного лица, является ...
- 66) В рамках оценки стоимости объекта оценки для его продажи оценщик оценивает ... стоимость
- 67) Оценщик указывает дату оценки объекта в отчете об оценке, руководствуясь принципом ...





- 68) Неверно, что ... стоимость является стандартом стоимости, в соответствии с Федеральным стандартом оценки
- 69) Полная первоначальная стоимость основных средств – это ...
- 70) ... является обратной величиной функции «текущая стоимость единицы»
- 71) В договоре между оценщиком и заказчиком в обязательном порядке указывается ...
- 72) ... подход к оценке применим только в случае развитого рынка продаж
- 73) Рыночная стоимость является отражением ...
- 74) Основанием для проведения оценки является ...
- 75) Раздел «...» является обязательным в отчете об оценке
- 76) Переоценка основных фондов в 1997 г. производилась по состоянию ...
- 77) Объектами переоценки являются ...
- 78) Процесс приведения денежных поступлений от инвестиций к их текущей стоимости называется ...
- 79) В соответствии с нормативными актами по переоценке основных средств определяется ... стоимость
- 80) Оценщик формирует стоимость в отчете на оценку ...
- 81) На федеральном уровне для объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, оценка производится в обязательном порядке в случае ...
- 82) Если собственность приносит в начале каждого года по 20 000 д.ед. чистого дохода, в конце 5-го года объект будет продан за 300 000 д.ед., ставка процента – 10, то текущая стоимость будущих доходов составит ...
- 83) Если балансовая стоимость объекта основных средств до переоценки – 50 000 д.ед., процент износа – 25, коэффициент переоценки – 1,2, то величина амортизации после переоценки составит ...





- 84) Если семейная пара намерена скопить деньги для внесения первого взноса за дом, а ставка по депозиту составляет 10 % годовых, то, если супруги ежемесячно будут депонировать 100 долларов, через 6 лет на их счете окажется ...
- 85) Если полная первоначальная стоимость промышленного здания – 1 млн руб., износ – 40 %, полная восстановительная стоимость здания – 950 тыс. руб., то коэффициент переоценки и величина амортизации после переоценки составят ... соответственно
- 86) Повторная оценка объекта может осуществляться ...
- 87) Расположите в правильном порядке этапы определения стоимости компании:
- 88) Установите соответствие между названиями терминов и их характеристиками:
- 89) В отчете об оценке объекта оценки нужно указать ...
- 90) К факторам, оказывающим влияние на стоимость объекта оценки, следует отнести ...
- 91) Оценщик должен быть ...
- 92) Цена может быть... стоимости объекта оценки
- 93) В соответствии со стандартами оценки, информация, используемая при проведении оценки, должна удовлетворять требованиям ...
- 94) На принципе замещения основан ... подход
- 95) Ипотечная постоянная определяется как отношение ...
- 96) Для оценки уникальных, специализированных объектов машин и оборудования предпочтительным является использование методов ... подхода
- 97) К объектам оценки машин и оборудования ...
- 98) В состав интеллектуальной собственности ...
- 99) С помощью метода ... можно определить стоимость миноритарного пакета акций





100

Метод ... даст более достоверные данные о стоимости предприятия, если оно недавно возникло и имеет значительные материальные активы

Самый быстрый способ связи — мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max

Help@disynergy.ru | +7 (924) 305-23-08