



Модель управляющей компании коммерческой недвижимости.ти_ФРК

- 1 Неверно, что комплексное управление недвижимостью включает в себя ...
- 2 Основные законодательные документы, которыми регулируются правовые основы недвижимости – ...
- 3 Какая функция управляющей компании включает в себя переговоры с потенциальными арендаторами, организацию и проведение маркетинговых мероприятий, а также рекламную кампанию?
- 4 Какой этап управления недвижимостью является ключевым для определения дальнейших действий по повышению доходности объекта?
- 5 Среди направлений деятельности управляющей компании можно выделить...
- 6 Специфическая деятельность, представляющая собой поддержание или улучшение состояния объекта недвижимости и анализ его развития - ...
- 7 Методы нормативно-правового регулирования недвижимостью делятся на ...
- 8 ... не подлежит регистрации.
- 9 Объектами доверительного управления могут быть ...
- 10 Неверно, что к факторам влияющих на экспертизу местоположения объекта недвижимости относят...
- 11 На какой стадии жизненного цикла объекта недвижимости происходит перепрофилирование или модернизация объекта с целью повышения его рыночной стоимости или функциональности?
- 12 В случае передачи недвижимости в доверительное управление регистрации подлежит ...
- 13 Какие из перечисленных объектов государственной регистрации относятся к ограничениям и обременениям?
- 14 Сделки с недвижимостью совершаются ...





- 15) К какому уровню нормативно-правового регулирования относятся кодексы, федеральные законы и законы субъектов РФ?
- 16) Коммерческий директор управляющей компании обязан выполнять...
- 17) Современные сделки подлежат ...
- 18) Договор доверительного управления подлежит государственной регистрации согласно ...
- 19) Неверно, что управление персоналом заключается в ...
- 20) Основными законодательными документами, которыми регулируется процесс обучения персонала, являются ...
- 21) Какой вид профессионального обучения направлен на совершенствование профессиональных знаний, умений и навыков по имеющейся профессии или должности без повышения образовательного уровня?
- 22) Какой этап управления персоналом компании предполагает разработку и внедрение систем стимулирования, оценки и контроля для повышения эффективности труда сотрудников?
- 23) Среди функций управления персоналом компании можно выделить ...
- 24) Кадровая политика предприятия – это ...
- 25) Виды подбора персонала делятся на...
- 26) К мотивации по условиям труда можно отнести такие критерии, как ...
- 27) Необходимость в подготовке и в профессиональной переподготовке работников определяет ...
- 28) Основная цель кадровой политики организации – ...
- 29) Неверно, что подбор персонала компании осуществляется с помощью ...
- 30) На каком этапе разработки KPI происходит определение источников данных, которые будут использоваться для расчета показателей?
- 31) Предметом управления персоналом является ...





- 32) Какая методика подбора персонала предполагает отбор кандидатов на должность, основываясь на характеристиках, указанных в вакансии?
- 33) KPI – это ...
- 34) Какой метод развития персонала наиболее эффективен для моделирования реальных рабочих ситуаций и обучения сотрудников взаимодействию в команде в игровом формате?
- 35) Оценка персонала преследует ... цели.
- 36) Неверно, что в критерий обучения персонала входит ...
- 37) Нематериальная мотивация помогает ...
- 38) Процесс набора персонала представляет собой ...
- 39) Обучение — это ...
- 40) Неверно, что задачей управления персонала является ...
- 41) Методами оценки кандидатов на вакантные места компании являются ...
- 42) Внедрение системы KPI в компании помогает в ...
- 43) Неверно, что услуги брокериджа заключаются в ...
- 44) Брокерская деятельность регулируется ...
- 45) Брокеры работают по ...
- 46) Брокеридж коммерческой недвижимости – ...
- 47) Преимущества брокериджа – ...
- 48) К дополнительным брокерским услугам можно отнести ...
- 49) Необходимость к сдаче в аренду объекта коммерческой недвижимости определяет ...
- 50) Услуги постпродажного сервиса заключаются в ...





- 51) Неверно, что успешный брокер способен выполнить такой шаг, как ...
- 52) При расчете стоимости объекта недвижимости применяются такие показатели, как ...
- 53) Договор аренды – это ...
- 54) Постпродажное обслуживание объекта недвижимости – это ...
- 55) Рыночный анализ - это процесс, предполагающий ...
- 56) Договор купли-продажи заключается ...
- 57) Основные пункты предварительного договора – ...
- 58) Неверно, что к приемам анализа наиболее эффективного использования относится наиболее эффективное использование ...
- 59) Вариантами использования участка земли без улучшений являются ...
- 60) К вариантам продвижения постпродажного обслуживания можно отнести ...
- 61) Анализ наиболее эффективного использования объекта недвижимости регулируется ...
- 62) Неверно, что деятельность по эксплуатации объекта недвижимости – ...
- 63) Строительный контроль регулируется ...
- 64) Техническое обслуживание объектов недвижимости - это ...
- 65) Управление технической эксплуатацией объекта – ...
- 66) Служба, в которой объединены функции аварийно-ремонтной и диспетчерской служб – ... служба.
- 67) Предметом государственного строительного надзора является ...
- 68) Строительный контроль осуществляет ...
- 69) Обязанности работников ресепшн заключаются в ...





- 70 Неверно, что к зоне усиленной защиты на объекте недвижимости относятся ...
- 71 Зона ресепшн для удобства гостей должна находиться ...
- 72 Неверно, что к инструментам Facility Management относят ...
- 73 Услуги Facility Management ориентированы на ...
- 74 Аутстаффинг – это ...
- 75 Основные клининговые услуги – ...

