



Итоговая аттестация Сметное нормирование и ценообразование в строительстве.дпо

- 1 Какой закон определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации:
- 2 Инвестиции - это:
- 3 Инвестиционная деятельность - это:
- 4 Капитальные вложения - это:
- 5 Инвестиционный проект - это:
- 6 Иностраннный инвестор – это:
- 7 Вложения иностранных инвесторов регулирует:
- 8 Срок окупаемости инвестиционного проекта - это:
- 9 Реинвестирование - это:
- 10 Инвестиционная политика государства - это:
- 11 Цена как экономическая категория выполняет следующие функции
- 12 Виды сметных нормативов
- 13 Не учитываются накладные расходы, сметная прибыль и прочие (лимитированные) затраты в сметных нормативах
- 14 Субъектами договора строительного подряда являются
- 15 Документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта





- 16 Затраты на материалы состоят
- 17 Сметная себестоимость строительно-монтажных работ включает
- 18 Сметная стоимость строительно-монтажных работ состоит
- 19 Обоснование уровня цены на строительную продукцию включает
- 20 Сметные нормативы бывают
- 21 Сметные нормативы – это:
- 22 Под сметной нормой рассматривается:
- 23 Сметные нормативы, введенные для строительства, осуществляемого в пределах соответствующей отрасли:
- 24 Сметные нормативы, введенные для строительства, осуществляемого на территории соответствующего субъекта Российской Федерации:
- 25 Сметные нормативы, учитывающие реальные условия деятельности конкретной организации - производителя работ:
- 26 К укрупненным сметным нормативам относятся:
- 27 В таблицах сметных норм ГЭСНп не указываются следующие ресурсные показатели:
- 28 В какие сборники включаются единичные расценки, привязанные к местным условиям строительства, которые применяются при строительстве в пределах региона:
- 29 Какие сборники разрабатываются для специализированных видов строительства (энергетическое, транспортное, водохозяйственное, горнокапитальное, газопроводы, связь, отдельные виды промышленных объектов и т.п.):
- 30 При составлении смет (расчетов) могут применяться следующие методы определения стоимости:
- 31 Проектная подготовка строительства состоит:
- 32 На первом этапе подготовки строительства определяется:





- 33) Разработка «Обоснований инвестиций в строительство» проводится с целью:
- 34) В задании на разработку «Обоснований» должны быть приведены:
- 35) Утверждение «Обоснований» осуществляется на основе:
- 36) Стадии разработки ПСД включают в себя:
- 37) Для понятия «Проектная документация» верны следующие утверждения:
- 38) Для понятия «Рабочая документация» верны следующие утверждения:
- 39) Изыскательские работы это:
- 40) Для понятия «Экономические изыскания» верны следующие утверждения:
- 41) Накладные расходы
- 42) Укрупненный норматив накладных расходов по объектам производственного назначения для всех отраслей народного хозяйства, кроме объектов энергетического и сельскохозяйственного строительства составляет
- 43) Инвесторская смета это:
- 44) Сметные накладные расходы определяются как:
- 45) Виды накладных расходов по своему функциональному назначению:
- 46) Укрупненный норматив накладных расходов по объектам жилищно-гражданского назначения для всех отраслей
- 47) Нормативы накладных расходов определяются
- 48) Расчет индивидуальных норм накладных расходов осуществляется
- 49) Какие расходы не участвуют в расчете норм накладных расходов, а включаются в состав накладных расходов общей суммой:
- 50) Учитывается ли налог на прибыль строительной организации в составе норматива сметной прибыли?





- 51) Чему равен общеотраслевой норматив сметной прибыли при определении сметной стоимости строительно-монтажных работ?
- 52) Чему равен общеотраслевой норматив сметной прибыли при определении сметной стоимости ремонтно-строительных работ?
- 53) В каких случаях целесообразнее применять общеотраслевой норматив сметной прибыли?
- 54) Какой порядок начисления сметной прибыли при формировании локальных сметных расчетов (смет) по разделам?
- 55) В каких случаях применяются нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ?
- 56) Учитывается ли в составе норматива сметной прибыли затраты на материальное стимулирование работников подрядной организации?
- 57) Не выше скольких процентов учтены затраты на налог на прибыль предприятий и организаций по ставкам, устанавливаемым органами местного самоуправления в составе норматива сметной прибыли?
- 58) Распространяется ли определение величины сметной прибыли в строительстве по МДС 81-25.2001 на объекты капитального ремонта зданий и сооружений?
- 59) Какой показатель является базой для исчисления сметной прибыли
- 60) Цена, устанавливаемая инвестором (заказчиком) и генподрядчиком (генподрядчиком и субподрядчиком) на равноправной основе при заключении договора подряда (контракта) на капитальное строительство или капитальный ремонт зданий и сооружений (договора субподряда), в том числе по результатам проведения конкурсов (подрядных торгов)
- 61) Цена на строительную продукцию, устанавливаемая инвестором (заказчиком) при подготовке документации для проведения конкурсов (подрядных торгов)
- 62) Цена на строительную продукцию, предусматривающая выплату заказчиком подрядчику заранее обусловленной твердой суммы после выполнения последним работ, определенных чертежами или спецификациями
- 63) Цена на строительную продукцию, устанавливаемая прямым расчетом стоимости с использованием текущих реальных или среднестатистических цен на строительные материалы, стоимость эксплуатации машин и механизмов, уровня оплаты труда





- 64 Основанием для определения стоимости строительства служат:
- 65 При отсутствии предпроектной и проектно-сметной документации на предполагаемый к строительству объект определение цены предмета торгов возможно
- 66 Под предпроектной документацией понимается
- 67 Договор подряда может предусматривать:
- 68 При расхождении стоимости работ, предусмотренной договором, с общей стоимостью работ, предусмотренной сметой:
- 69 Определение стоимости предмета подрядных торгов в строительстве осуществляется в базисном, текущем и в прогнозном уровне цен:

