



Земельное право.dor_БАК_24-180-Б

- 1 Предметом земельного права являются...
- 2 Методами земельного права являются:
- 3 К специальной части земельного права относятся
- 4 Соответствие между институтом и нормой земельного права
- 5 К принципам земельного законодательства относятся:
- 6 Применительно к случаю, когда земельный участок и здание находятся в собственности одного лица, принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов означает:
- 7 Принцип платности использования земель предполагает, что
- 8 Императивный метод применяется при регулировании отношений, возникающих
- 9 Земельное законодательство находится:
- 10 Общественные отношения по поводу обеспечения рационального использования и охраны земель в Российской Федерации составляют предмет:
- 11 Особенности действия принципа свободы договора в сфере земельных правоотношений состоят в следующем:
- 12 Земельные правоотношения это:
- 13 Отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними регулируются:
- 14 Объектами земельных отношений являются:
- 15 Соответствие между элементами структуры земельных отношений:
- 16 Иностранные граждане и иностранные юридические лица могут быть участниками:





- 17) Гражданин использует земли заповедника, выступая при этом в юридическом качестве:
- 18) Гражданин продает земельный участок, находящийся в его собственности, выступая в качестве:
- 19) Части земельных участков могут быть:
- 20) Земельный участок как объект земельных отношений – это:
- 21) Из нескольких смежных земельных участков образуется несколько других смежных земельных участков. Этот способ образования земельных участков называется:
- 22) При рассмотрении иска о сносе самовольной постройки суд дал оценку доказательствам, подтверждающим законность фактических границ земельного участка, на котором расположен объект. Относится ли данный вопрос к компетенции суда?
- 23) Формами собственности на землю в Российской Федерации являются:
- 24) Земельный участок находится в государственной собственности, если
- 25) Виды государственной собственности на землю:
- 26) По общему правилу распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности до ее разграничения, осуществляют
- 27) В городах Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности до ее разграничения, осуществляют
- 28) Иностранным гражданам, иностранным юридическим лицам
- 29) Частный собственник может распорядиться земельным участком сельскохозяйственного назначения
- 30) Распоряжение земельным участком, находящимся общей долевой собственности, осуществляется
- 31) Действующим земельным законодательством предусмотрены следующие виды прав на землю:
- 32) Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование





- 33) Земельные участки, ограниченные в обороте:
- 34) Земельные участки, изъятые из оборота:
- 35) Не допускается отказ в предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев:
- 36) Предоставление земельного участка, предназначенного для строительства магазина в населенном пункте, осуществляется в следующем порядке:
- 37) Предоставление земельного участка гражданам в собственность для садоводства и дачного хозяйства осуществляется в следующем порядке:
- 38) Преимущественное право на покупку земельного участка имеют
- 39) Не допускается залог земельных участков
- 40) Основания и порядок принудительного прекращения права собственности на земельные участки установлены
- 41) Основания и порядок принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения установлены
- 42) Основания прекращения права собственности на земельный участок
- 43) К функциям государственного управления в области использования и охраны земель относятся
- 44) Орган, осуществляющий функции государственного управления в области использования и охраны земель
- 45) Полномочия по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета и кадастровой деятельности, государственной кадастровой оценки земель, по государственному мониторингу земель осуществляет
- 46) Мониторинг земель – это
- 47) Объектами мониторинга являются
- 48) К землеустроительным мероприятиям относятся





- 49 Землеустройство проводится
- 50 Землеустройство проводится в обязательном порядке в случаях:
- 51 Кадастровый учет земельных участков осуществляется в целях внесения сведений в
- 52 В Единый государственный реестр недвижимости вносятся следующие сведения об основных характеристиках земельного участка:
- 53 Пространственные данные – это:
- 54 Сведения о границах земельных участков содержатся в следующей информационной системе:
- 55 Картографическую основу установления границ действия ограничений прав на земельные участки составляют:
- 56 Пространственные данные подлежат применению:
- 57 Информация об ограничениях использования земельных участков содержится в следующих информационных системах:
- 58 Пространственные данные содержат информацию о:
- 59 Единый государственный реестр недвижимости – это:
- 60 В составе ЕГРН выделяют следующие разделы:
- 61 Земельные споры, возникшие между гражданами или юридическими лицами, разрешаются
- 62 Требования о признании недействительными норм Земельного кодекса Российской Федерации рассматриваются
- 63 В порядке искового производства разрешаются следующие виды споров
- 64 В порядке особого производства разрешаются следующие виды споров
- 65 В порядке производства по делам, вытекающим из публичных правоотношений, разрешаются следующие виды споров
- 66 Между участниками общей долевой собственности могут возникнуть споры





- 67) Между собственниками соседних земельных участков могут возникнуть споры
- 68) При разрешении спора о разделе земельного участка судья должен установить
- 69) При разрешении спора об установлении сервитута для прохода судья должен установить
- 70) При нарушении границ земельного участка собственником соседнего участка подлежат применению следующие способы защиты права:
- 71) Земельное правонарушение – это:
- 72) По объективной стороне деяния из числа земельных правонарушений можно выделить:
- 73) За земельные правонарушения юридические лица могут быть привлечены
- 74) Виды административного наказания, применяемые за совершение административного правонарушения в области использования и охраны земель согласно КоАП РФ:
- 75) Вследствие совершения земельного правонарушения лицо может быть привлечено к дисциплинарной ответственности за
- 76) Конфискация земельного участка производится:
- 77) Исполнение обязанности по возмещению нанесённого вреда собственнику земельного участка в натуре не предполагает:
- 78) Самовольное занятие земельного участка является основанием для привлечения к
- 79) Использование земельных участков не по целевому назначению является основанием для привлечения к
- 80) Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв является основанием для привлечения к
- 81) Земли сельскохозяйственного назначения, это
- 82) В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются:
- 83) В состав земель населенных пунктов входя:





- 84) Градостроительный регламент не распространяется на земли:
- 85) В составе земель промышленности и иного специального назначения выделяют:
- 86) Земли транспорта предназначены для размещения:
- 87) Земли лесного фонда находятся:
- 88) Основной территориальной единицей в составе земель лесного фонда является:
- 89) К землям водного фонда относятся:
- 90) Земли запаса – это земли, которые:
- 91) Предметом земельного права - ...
- 92) Существует два метода земельно-правового регулирования: ...
- 93) В Особенную часть земельного права включаются правовые институты, в частности, ... (Укажите 3 варианта ответа)
- 94) Установите соответствие между институтом и нормой земельного права:
- 95) Земельный кодекс и изданные в соответствии с ним иные акты земельного законодательства основываются на ряде принципов, в частности ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 96) Применительно к случаю, когда земельный участок и здание находятся в собственности одного лица, принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов означает то, что ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 97) Согласно принципу ... использования земли, любое использование земель осуществляется за плату, за исключением случаев, установленных федеральными законами и законами субъектов РФ.
- 98) Метод субординации, характеризующийся неравенством регулирующей и регулируемой стороны – это ... метод правового регулирования земельных отношений.
- 99) Расположите нормативно-правовые акты в порядке уменьшения юридической силы:





- 100) Предметом ... права являются общественные отношения по поводу обеспечения рационального использования и охраны земель в Российской Федерации.
- 101) На земельном участке, принадлежащем садовому товариществу на праве собственности, размещена дорога общего пользования. Орган местного самоуправления обратился в орган регистрации прав с требованием регистрации права собственности на дорогу, т.к. земли общего пользования являются муниципальной собственностью. Свое требование истец мотивировал ссылкой на статью 1 Земельного кодекса РФ, предусматривающую принцип учета значения земли как основы жизни и деятельности человека, который, по мнению истца, означает недопустимость приватизации земель общего пользования. Кому принадлежит по законодательству данный участок?
- 102) Отношения по использованию и охране земель в Российской Федерации как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории – это... правоотношения
- 103) Отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними регулируются (расположить в порядке убывания по юридической силе):
- 104) Установите в правильной последовательности источники правового регулирования отношений по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними, располагая их в порядке убывания по юридической силе:
- 105) Земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков являются ... земельных отношений
- 106) Установите соответствие понятий:
- 107) Иностранные граждане и иностранные юридические лица могут быть участниками: ... (Укажите 3 варианта ответа)
- 108) Говоря о правах использования земель заповедника, можно утверждать, что гражданин, как юридическое лицо, ...
- 109) Гражданин продает земельный участок, находящийся в его собственности, выступая в качестве участника ... отношений
- 110) Части земельных участков могут быть ... (Укажите 2 варианта ответа)





- 111) Часть поверхности земли, границы которой описаны в установленном законом порядке, - ...
- 112) При ... нескольких смежных земельных участков образуются несколько других смежных земельных участков, и существование исходных земельных участков прекращается
- 113) Гражданину Мухину К. М. был предоставлен земельный участок в собственность для строительства жилого дома. Дом был построен и сдан в эксплуатацию. Из-за плохого водоснабжения Мухин решил пробурить скважину на своем земельном участке для водоснабжения улицы, на которой проживает. Вправе ли Мухин К. М. производить такие работы? Поясните ответ
- 114) Установите соответствие между видами собственности на землю в Российской Федерации и их характеристиками:
- 115) Установите последовательность актов, устанавливающих режим земель общего пользования, в порядке убывания их юридической силы:
- 116) Виды государственной собственности на землю: ... (Укажите 3 варианта ответа)
- 117) По общему правилу распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности до ее разграничения, осуществляют
- 118) В городах Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности до ее разграничения, осуществляют органы ... власти соответствующих субъектов Российской Федерации.
- 119) Иностранным гражданам, иностранным юридическим лицам запрещено приобретать в собственность земельные участки на ... территориях.
- 120) Частный собственник земельного участка сельскохозяйственного назначения имеет право ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 121) Распоряжение земельным участком, находящимся общей долевой собственности, осуществляется ...
- 122) Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, могут передаваться юридическим и физическим лицам на правах ... (Укажите 6 вариантов ответа)
- 123) Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование ... (Укажите 3 варианта ответа)





- 124) АО обратилось в местную администрацию с заявлением об установлении публичного сервитута земельного участка в целях строительства линейного объекта вида «автомобильная дорога». В удовлетворении требования было отказано, т.к. Земельный кодекс РФ предусматривает использование земель для данных целей на основании разрешения. Заявитель оспорил отказ администрации. Какова будет резолютивная часть судебного решения по данному вопросу?
- 125) Земельными участками, ограниченными в обороте, являются: ...
- 126) Земельные участки, изъятые из оборота, ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 127) Не допускается отказ в предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев:
- 128) Недопустим отказ в предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если ...
- 129) Расположите в правильной последовательности стадии предоставления земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта, осуществляется в следующем порядке:
- 130) Расположите в правильной последовательности стадии предоставления земельного участка гражданам в собственность для садоводства и дачного хозяйства осуществляется в следующем порядке:
- 131) Установите соответствие между категориями лиц, имеющих право на покупку земельного участка, и условиями, при которых это право возникает:
- 132) Неверно, что в качестве залога могут выступать земли ...
- 133) Основания и порядок принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения установлены ... кодексом Российской Федерации
- 134) Основания прекращения права собственности на земельный участок: ... (Укажите 3 варианта ответа)





- 135 «Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.04.2017) содержит разъяснения по данному вопросу. Каковы условия установления сервитута в соответствии с позициями Верховного Суда Российской Федерации?
- 136 Государственный учет земель, государственный земельный надзор, мониторинг, землеустройство, предоставление земель относятся к ... государственного управления в области использования и охраны земель
- 137 Функции государственного управления в области использования и охраны земель осуществляет ...
- 138 Полномочиями по нормативно-правовому регулированию в области государственного кадастра недвижимости, государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности, государственной кадастровой оценки земель и мониторинга земель обладает ...
- 139 Расположите в правильной последовательности этапы мониторинга состояния земель:
- 140 К объектам мониторинга земель относятся...
- 141 Инвентаризация земель, почвенные, геоботанические обследования и изыскания относятся к ... мероприятиям
- 142 Землеустройство проводится по ...
- 143 Землеустройство проводится в обязательном порядке в случаях ... (Укажите 3 варианта ответа)
- 144 Кадастровый учет земельных участков осуществляется в целях внесения сведений в ...
- 145 В Единый государственный реестр недвижимости вносятся такие сведения об основных характеристиках земельного участка, как ... (Укажите 5 вариантов ответа)





- 146) ПАО обратилось в арбитражный суд с иском к Производственному объединению о сносе построек, возведенных ответчиком на земельном участке, расположенном в Солнечногорском районе Московской области. Земельный участок приобретен ПАО на основании договора купли-продажи, заключенного с Фондом управления имуществом Солнечногорского района. Спорные постройки, расположенные на земельном участке на момент заключения договора купли-продажи участка, возведены Производственным объединением с разрешения Управления планировки и застройки Главного архитектурного управления г. Москвы и числятся на его балансе как объекты недвижимости, но права на них не зарегистрированы. При каких условиях договор купли-продажи земельного участка может быть признан недействительным?
- 147) ... данные – это данные о расположении объектов, включающие сведения об их форме, местоположении и свойствах, данные о процессах и явлениях, в том числе представленные с использованием координат
- 148) Сведения о границах земельных участков содержатся в...
- 149) Категориями земель являются (упорядочить в соответствии с законодательством):
- 150) В Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) вид разрешенного использования земельного участка ...
- 151) Установите соответствие между информационными моделями и их содержанием:
- 152) Пространственные данные подлежат применению при ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 153) Информация об ограничениях использования земельных участков содержится в таких информационных системах, как ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 154) Пространственные данные содержат информацию о ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 155) Единый государственный реестр недвижимости – это ...
- 156) Согласно ст. 7 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», Единый государственный реестр недвижимости представляет собой свод достоверных систематизированных сведений в текстовой форме и графической форме, в частности, состоит из ... (Укажите 2 варианта ответа)





- 157) Договор аренды земельного участка не содержит условия о виде разрешенного использования земельного участка, для осуществления которого участок передается в аренду. Какими будут правовые последствия заключения такого договора?
- 158) Земельные споры, возникшие между гражданами или юридическими лицами, разрешаются ...
- 159) Требования о признании несоответствующими Конституции РФ норм Земельного кодекса Российской Федерации рассматриваются ... Судом Российской Федерации
- 160) В порядке искового производства разрешаются различные виды земельных споров, в частности, споры ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 161) В порядке особого производства разрешаются споры о ...
- 162) В порядке производства по делам, вытекающим из публичных правоотношений, разрешаются споры ... (Укажите 3 варианта ответа)
- 163) При изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд собственнику выплачивается:
- 164) Между собственниками соседних земельных участков могут возникнуть споры ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 165) Установите в правильно последовательности сведения, которые должен выяснить судья в процессе разрешения спора о разделе земельного участка:
- 166) При разрешении спора об установлении сервитута для прохода судья должен установить: ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 167) В случае, если границы участка были нарушены со стороны владельца соседнего участка, собственник может применить право ...





- 168) В 2010 г. гражданин Келарев на своем участке построил сарай для хранения продуктов и сельскохозяйственного инвентаря. В 2015 г. федеральными органами исполнительной власти было принято решение о прокладке федеральной автомобильной дороги общего пользования. По проекту автомобильная дорога должна пройти по земельному участку, занятому сараем Келарева. После утверждения проекта местная администрация обращается с требованием к Келареву снести сарай и летнюю кухню, находящуюся на его земельном участке. Гражданин Келарев отказывается, требуя от администрации выплатить ему компенсацию. Является ли акт местной администрации обоснованным?
- 169) ... - это противоправное, виновное деяние в форме действия или бездействия, нарушающее земельный правопорядок
- 170) Согласно статье 7 Земельного кодекса РФ земли в Российской Федерации подразделяются на:
- 171) Расположите виды ответственности за земельные правонарушения по возрастанию степени социальной опасности деяний:
- 172) Виды административного наказания, применяемые за совершение административного правонарушения в области использования и охраны земель согласно КоАП РФ: ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 173) Вследствие совершения земельного правонарушения лицо может быть привлечено к дисциплинарной ответственности за ... (Укажите 2 варианта ответа)
- 174) Конфискация земельного участка производится по решению суда в случаях, предусмотренных ... кодексом РФ
- 175) Неверно, что исполнение обязанности по возмещению причиненного вреда собственнику земельного участка в натуре предполагает ...
- 176) Самовольное занятие земельного участка ...
- 177) Использование земельных участков не по целевому назначению ...
- 178) Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв ...
- 179) Уголовная ответственность за совершение преступления в форме порчи земель наступает в возрасте:





- 180) Местная администрация утвердила Правила содержания домашних животных в квартирах, нарушение которых влечет административную ответственность в форме штрафа. В Правилах, в частности, предусмотрено, что содержание кошек в квартирах должно быть согласовано с другими жильцами, соседями по подъезду, а собаки должны содержаться в специально отведенных местах во дворе домов с разрешения органов санитарно-эпидемиологического надзора. Определите правовую природу данных отношений (земельные, эколого-правовые или гражданско-правовые отношения). Поясните ответ.
- 181) ... — это земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей
- 182) В состав земель населенных пунктов входят...
- 183) Градостроительный регламент не распространяется на земли:
- 184) К землям промышленности и иного специального назначения относятся (установить соответствие):
- 185) Земли транспорта предоставляются в аренду для размещения трубопроводов в следующем порядке (упорядочить по этапам процедуры):
- 186) Земли лесного фонда находятся в:
- 187) Основной территориальной единицей в составе земель лесного фонда является:
- 188) Земли запаса – это земли, которые:
- 189) Собственник земельного участка построил в границах участка пруд, который в последующем соединил с акваторией природного водного объекта (реки). Прокурор в рамках надзорных мероприятий установил факт незаконного завладения акваторией водного объекта и заявил исковые требования об изъятии участка, используемого с нарушением законодательства. Подлежит ли удовлетворению иск прокурора?
- 190) В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются:
- 191) Градостроительный регламент не распространяется на земли:
- 192) К землям водного фонда относятся:





- 193) Собственник земельного участка построил в границах участка пруд, который в последующем соединил с акваторией природного водного объекта (реки). Прокурор в рамках надзорных мероприятий установил факт незаконного завладения акваторией водного объекта и заявил исковые требования об изъятии участка, используемого с нарушением законодательства. Подлежит ли удовлетворению иск прокурора?
- 194) Совокупность специальных нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения – это ... законодательство
- 195) Неверно, что объектом земельных отношений является ...
- 196) Согласно статье 7 Земельного кодекса РФ, земли в Российской Федерации подразделяются на ...
- 197) Метод правового регулирования, предполагающий установление прав и свобод субъектов земельных правоотношений по определенному кругу вопросов, называется ...
- 198) Расположите нормы земельного права в порядке убывания их юридической силы:
- 199) Юридическая форма выражения и закрепления норм земельного права – это ... земельного права
- 200) Расположите элементы земельного права по степени обобщения, начиная с наименьшего уровня обобщения и заканчивая наибольшим:
- 201) Установите соответствие между понятиями и их определениями:
- 202) Установите соответствие между терминами и их определениями:
- 203) В соответствии с принципом дифференцированного подхода к установлению правового режима земель ...
- 204) Правовое регулирование земельных отношений основано на принципе ...
- 205) Содержанием земельных правоотношений являются ... и обязанности субъектов земельных правоотношений
- 206) Граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования являются ... земельных правоотношений
- 207) Установите соответствие между понятиями и их определениями:





- (208) Установите соответствие между понятиями и их определениями:
- (209) Земельные правоотношения по поводу применения юридической ответственности за земельные правонарушения являются ...
- (210) Расположите источники правового регулирования прекращения земельных правоотношений в порядке убывания их юридической силы:
- (211) Расположите источники правового регулирования установления сервитута в порядке убывания их юридической силы:
- (212) Земельные правоотношения возникают на основании ...
- (213) Осуществление кадастрового учета земельного участка является ... юридическим фактом
- (214) Субъекты ограниченных вещных прав осуществляют правомочие распоряжения земельным участком в таких формах, как ...
- (215) Права на землю, предусмотренные земельным законодательством РФ: ... права (Укажите 2 варианта ответа):
- (216) Расположите правообладателей земельных участков в порядке уменьшения объема правомочий по распоряжению участком:
- (217) Согласно Земельному кодексу РФ, правообладателем земельного участка является:
- (218) Неверно, что земельные участки могут находиться в ... форме собственности:
- (219) Расположите запреты для арендатора земельного участка от общего к частному в соответствии с Земельным кодексом РФ:
- (220) Федеральная собственность, собственность субъектов РФ являются видами ... собственности на землю
- (221) Общая долевая и индивидуальная являются видами ... собственности на землю
- (222) Граждане вправе иметь земельный участок в частной собственности, если этот участок ...
- (223) Владение земельным участком представляет собой ...
- (224) Права арендатора публичного земельного участка могут возникать в порядке: ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (225) Публичный сервитут устанавливается на основании ...





- (226) Земельные участки могут быть предоставлены гражданину на безвозмездной основе в случае ...
- (227) По истечении срока договора аренды земельного участка, находящегося в частной собственности, действие договора ...
- (228) Договор аренды публичного земельного участка, в отношении которого принято решение о резервировании, ...
- (229) Договоры, подлежащие государственной регистрации: ...
- (230) Установите соответствие между категориями лиц, имеющих право на покупку земельного участка, и условиями, при которых это право возникает:
- (231) Существенными условиями договора аренды земельного участка являются ..., размер арендной платы и срок аренды.
- (232) Арендатор земельного участка вправе передать земельный участок в субаренду без согласия собственника, если участок находится в ... собственности
- (233) Право аренды земельного участка, предоставленное на торгах: ...
- (234) Деятельность государственных органов исполнительной власти, направленная на организацию использования земель, выявление и пресечение земельных правонарушений – ... управление в сфере использования и охраны земель
- (235) Методы управления в сфере использования и охраны земель: ... и административный
- (236) Федеральные органы исполнительной власти делятся на органы ... компетенции
- (237) Деятельность государственных, муниципальных органов, юридических и физических лиц, направленная на коренное улучшение свойств земель – ...
- (238) Установите соответствие между видами мелиорации и по характеру мелиоративными мероприятиями:
- (239) Рациональное использование земель обеспечивается путем ...
- (240) Расположите функции государственного управления в сфере использования и охраны земель от общих к специальным:





- (241) Мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения или установлению на местности границ объектов землеустройства, внутрихозяйственное землеустройство – это...
- (242) Расположите стадии осуществления мониторинга земель в правильной последовательности:
- (243) Государственная кадастровая оценка земель проводится в целях ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (244) Инфраструктура разработки и поддержки геоинформационных систем и геоинформационных средств должна располагаться ...
- (245) Формирование данных о пространственных объектах, их расположении и характеристиках является ... создания Национальной системы пространственных данных
- (246) Документы, сопровождающие пространственные данные в государственной информационной системе, включают ... правового статуса пространственных данных.
- (247) Оператором Национальной системы пространственных данных является ...
- (248) Установите в правильной последовательности этапы работы собственников Национальной системы пространственных данных с пространственными данными:
- (249) Установите соответствие между группами подсистем Национальной системы пространственных данных (НСПД) и их содержанием:
- (250) Участники информационного взаимодействия с системой: ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (251) Доступ к Федеральной государственной информационной системе «Национальная система пространственных данных» (ФГИС НСПД) осуществляется ...
- (252) Достоверность и актуальность пространственных данных обеспечивает ...
- (253) В Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отражаются такие сведения, как ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (254) Правовые формы защиты прав на земельные участки установлены ... кодексом РФ





- (255) Земельный, Гражданский процессуальный, Арбитражный процессуальный кодексы РФ, а также ... РФ совместно устанавливают правовые основы для разрешения земельных споров в Российской Федерации
- (256) Нарушенное право на земельный участок подлежит восстановлению в случаях ...
- (257) Действия, нарушающие права на землю граждан и юридических лиц или создающие угрозу их нарушения, могут быть пресечены путем ...
- (258) Между собственниками соседних земельных участков могут возникнуть споры ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (259) Расположите в правильной последовательности этапы процедуры изъятия земельного участка при его неиспользовании:
- (260) Право на земельный участок прекращается при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в следующем порядке (упорядочить по этапам процедуры):
- (261) Сервитут и публичный сервитут могут быть установлен в целях (укажите 2 варианта ответа):
- (262) При изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд собственнику выплачивается:
- (263) Расходы, понесенные собственником земельного участка на улучшение земельного участка после принятия решения о резервировании земель:
- (264) За ухудшение состояния земель виновные лица несут ... ответственность
- (265) Основанием возмещения убытков, причиненных правообладателям земельных участков, является ...
- (266) Расположите в правильной последовательности этапы процедуры возмещения вреда, причиненного ухудшением состояния земель:
- (267) Платежи по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде, подлежат зачислению в бюджеты:
- (268) Платежи по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде, зачисляются в бюджеты муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, а также субъектов Российской Федерации □ городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя по месту причинения вреда с нормативом ..., если иное не установлено законом





- (269) Уголовная ответственность за совершение преступления в форме порчи земель наступает в возрасте с ...
- (270) Возраст, с которого наступает административная ответственность за самовольное занятие земель -
- (271) Расположите в правильном порядке этапы процедуры приостанавливается деятельности, связанной с нарушением земельного законодательства:
- (272) Возмещение вреда, причиненного земельным правонарушением, осуществляется в размере (установить соответствие):
- (273) Приостановление деятельности, нарушающей земельное законодательство, применяется в соответствии с нормами законодательства: ... (Укажите 2 варианта ответа)
- (274) Участки, которые по своему состоянию в данный момент не могут быть использованы в качестве продуктивных земель – это ...
- (275) Временно не предоставленные никому земельные участки, подлежат включению в фонд ... земель
- (276) Земельные участки поступают в фонд перераспределения земель при ...
- (277) С земельной долей могут совершаться такие сделки, как ...
- (278) Если число участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения превышает пять человек, к сделкам, совершаемым с земельными долями, применяется ...
- (279) Расположите в правильной последовательности этапы процедуры установления границы земель населенных пунктов:
- (280) Земли запаса – это земли, которые ...
- (281) Земельные участки в составе земель промышленности и иного специального назначения предназначены (установить соответствие): Установите соответствие между категориями земель и их назначением:
- (282) Земли общего пользования предоставляются в пользование ... (Укажите 2 варианта ответа):
- (283) Земли энергетики являются:





- 284) В ходе прокурорских проверок выявлен факт образования спорных участков в границах части акватории водного объекта и его береговой полосы. Прокурор заявил требование о признании права отсутствующим. Собственник земельного участка (ответчик) обосновал возражения тем, что пруд построен на земельном участке после образования земельного участка и предоставления в собственность. Строительство прудов на земельных участках разрешено законом, поэтому нарушения законодательства нет. Требование удовлетворено, так как образование земельных участков из земель, покрытых относящимся к государственной собственности РФ поверхностным водным объектом, постановка их на кадастровый учет как объектов недвижимости и предоставление их ответчику в собственность актом органа местного самоуправления являлись неправомерными. Ответчик обжаловал решение. Как можно разрешить данный спор?
- 285) В сведениях ЕГРН выявлен двойной учет земельного участка. В результате данного противоречия зарегистрированы права собственности разных лиц на один и тот же объект. Какой способ защиты следует применить для устранения данного противоречия?
- 286) При выделе земельного участка участник долевой собственности требовал определения границ новых участков в соответствии с фактическим порядком использования частей земельного участка участниками долевой собственности. Суд отклонил данное требование, указав, что фактические границы частей участка не имеют юридического значения при выделе земельного участка. Участник долевой собственности оспорил решение суда. Решите спор.
- 287) Арендатор обратился в орган регистрации прав с заявлением о регистрации права собственности на здание, построенное им на арендованном участке. Орган регистрации отказал в регистрации права на том основании, что договором аренды предусмотрено строительство некапитального сооружения. Арендатор оспорил отказ в суд, обосновывая требование наличием разрешения на строительство здания. Какое решение примет суд?
- 288) Право на земельный участок возникло в порядке наследования. Право зарегистрировано. В ЕГРН сведения о земельном участке внесены как о ранее учтенном с указанием категории земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство. Границы земельного участка частично находятся в границах земель лесного фонда. Рослесхоз заявил требование о признании права отсутствующим. Какое решение примет суд по иску Рослесхоза?





- 289) При покупке земельного участка продавцом не были представлены документы, подтверждающие его право собственности на земельный участок, являющийся объектом сделки. Какие последствия могут возникнуть, если продавец не предоставил документы на земельный участок при его продаже?
- 290) Гражданин Франции обратился в сельскую администрацию с просьбой предоставить ему и членам его семьи земельные участки для строительства жилого дома и дачи на землях, находящихся в ведении данного муниципального образования. Просьба была удовлетворена: земельные участки были предоставлены на условиях аренды. Такое решение не устроило заявителя, изъявившего желание стать собственником земельных участков, и он обратился с заявлением в суд. Какое решение примет суд?
- 291) Вследствие умышленных действий кадастрового инженера в ЕГРН внесены недостоверные сведения об объекте недвижимости и правах на него. Подлежит ли конфискации земельный участок у собственника?
- 292) При реконструкции здания его собственник руководствовался условиями договора аренды земельного участка, которые предусматривают право собственника здания осуществлять улучшения здания после ввода его в эксплуатацию. Определите, нарушены ли условия договора аренды земельного участка?
- 293) На основании решения местной администрации ООО «Акцент» был предоставлен земельный участок в собственность для строительства птицефабрики без прохождения предварительного согласования предоставления и без торгов. Законно ли данное решение?
- 294) Земельный участок образован из публичных земель и предоставлен в долгосрочную аренду. В регистрации договора отказано, т.к. на земельном участке находится склад, частично расположенный на соседнем участке. Заявлено требование о признании незаконным отказа в регистрации. Какое решение будет принято по требованию о признании отказа в регистрации договора аренды земельного участка незаконным?
- 295) При проведении комплексных кадастровых работ установлено наложение границ нескольких земельных участков. При установлении новых границ установлено изменение площади исходных земельных участков более, чем на 10 %. Какое решение должно быть принято по результатам кадастровых работ?





- 296) Ранее учтенный земельный участок расположен в границах двух населенных пунктов. Какие правовые меры подлежат применению в целях приведения сведений ЕГРН в соответствие с требованиями законодательства?
- 297) Земельный участок по сведениям ЕГРН принадлежит нескольким лицам на праве собственности. Какой способ защиты зарегистрированного права следует избрать собственникам земельного участка? Чьи права подлежат преимущественной защите?
- 298) Собственник земельного участка разместил на своем земельном участке пруд. Прокурор вынес постановление, предписывающее устранить нарушение, провести рекультивацию земельного участка и восстановить его первоначальное состояние в связи с тем, что не было получено разрешение на проведение земельных работ. Каким способом собственник земельного участка может защитить свои права?
- 299) Физическому лицу в аренду предоставлен земельный участок категории «земли промышленности и иного специального назначения» для размещения объектов дорожного сервиса. Арендатор построил гостиницу и установил скважину для водоснабжения гостиницы, не получив лицензию на недропользование. Нарушено ли земельное законодательство арендатором? Поясните ответ.
- 300) Арендатор при использовании арендованного участка самостоятельно выбрал вид разрешенного использования участка, который указан в градостроительном регламенте, но не внесен в сведения ЕГРН. Орган государственного земельного надзора вынес постановление о привлечении арендатора к административной ответственности по статье 8.8. КоАП РФ. Арендатор оспорил постановление в судебном порядке. Можно ли данное постановление считать законным?
- 301) Собственник земельного участка провел работы по снятию почвенного слоя и размещению пруда на своем участке. Орган земельного надзора вынес предписание об устранении нарушения и восстановлении прежнего состояния земельного участка, т.к. назначением участка является сельскохозяйственное использование, в размещение пруда нарушает принцип рационального использования земельного участка. Собственник обжаловал постановление органа надзора, утверждая, что нарушение принципа использования земельного участка не является правонарушением, размещение пруда на земельном участке допускается независимо от его целевого назначения. Было ли нарушено земельное законодательство в данном случае?





- 302) Гр-н Иванов обратился с административным иском к Департаменту имущественных отношений Краснодарского края об оспаривании решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность за плату без проведения торгов (для ИЖС). Отказ в предоставлении мотивирован несоответствием вида разрешенного использования испрашиваемого земельного участка цели, указанной в заявлении о предоставлении. Как следует из материалов дела, в соответствии с Генпланом земельный участок находится в границах земель общего пользования и частично в границах земель сельскохозяйственного назначения. В соответствии с ПЗЗ – зона многоквартирных домов и ИЖС. Каким должно быть решение суда по административному иску гр-на Иванова о признании незаконным отказа в предоставлении земельного участка в собственность для ИЖС?

