



## Жилищное право.dor\_БАК(1/2)\_24-159-Б\_241101

- 1 Установите соответствие трех аспектов рассмотрения жилищного права и их характеристик:
- 2 Установите соответствие общих принципов жилищного права и их содержания:
- 3 Жилищный ... – это совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории государства, включая многоквартирные дома, частные дома и общежития
- 4 ... собственников жилых помещений – это официальный список всех собственников жилых помещений в многоквартирном доме, используемый для управления и принятия решений
- 5 ... жилья – это процесс передачи жилых помещений из государственной или муниципальной собственности в частную собственность граждан
- 6 ... – это здание, в котором расположено несколько жилых квартир, имеющих общие элементы и инфраструктуру
- 7 ... – это организация, занимающаяся управлением, содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома по договору с жильцами
- 8 ... – это государственный орган, осуществляющий контроль за соблюдением жилищного законодательства и нормативов эксплуатации жилых зданий
- 9 Принцип ... означает, что граждане по своему усмотрению и в своих интересах пользуются своими жилищными правами, в том числе распоряжаются ими; граждане могут устанавливать и применять свои жилищные права через договоры или другие положения жилищного законодательства
- 10 Выделяют регулятивную, охранительную, социальную, компенсационную, превентивную и воспитательную ... жилищного права, каждая из которых выполняет важные задачи в правовом регулировании жилищных отношений
- 11 ... жилищного права – это основные идеи и руководящие положения, обеспечивающие единообразие и целостность правового регулирования жилищных отношений
- 12 ... жилого помещения – это лицо, обладающее правом собственности на жилое помещение, включая право пользования и распоряжения им





- 13) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 14) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 15) ... позволяет гражданам бесплатно получить в собственность занимаемые ими жилые помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде
- 16) ... кодекс РФ регулирует правовое положение земель поселений и устанавливает институт зонирования территорий
- 17) ... является основным законом, регулирующим жилищные отношения; этот кодекс имеет приоритетное действие перед другими законами и подзаконными актами в системе источников жилищного права
- 18) ... кодекс РФ регулирует градостроительство и права граждан на благоприятную среду жизнедеятельности
- 19) ... специализированного жилья – это лицо, заключившее договор найма специализированного жилого помещения, не имеющее права сдавать его в поднаем или обменивать
- 20) Россия относится к ... правовой семье
- 21) Установите соответствие основных характеристик общественного контроля и их содержания:
- 22) ... – это фактическое обладание и контроль над жилым помещением, который поддерживает собственник или другой законный владелец
- 23) ... имущество – это имущество, принадлежащее всем собственникам жилых помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности, включая подъезды, крыши и лифты.
- 24) Защита жилья от незаконного проникновения и действий, нарушающих права и свободы проживающих в нем лиц, – это ... жилища
- 25) ... – это официальный документ, предоставляющий право уполномоченным лицам на проведение обыска в жилом помещении в строгом соответствии с законом
- 26) ... – это все жилые помещения, которые находятся на территории РФ и подходят для постоянного проживания людей (комнаты, квартиры, целые дома); эти помещения должны соответствовать санитарным и техническим нормам, чтобы в них можно было жить





- (27) ... жилищный фонд включает в себя жилье, которое принадлежит РФ и находится в ведении государственных предприятий или учреждений, а также жилье, которое принадлежит субъектам Федерации или находится в ведении предприятий или учреждений, созданных этими субъектами
- (28) ... жилищного фонда – это процесс сбора и систематизации информации о всех аспектах жилищного фонда (где именно находится жилье, сколько его всего, в каком оно состоянии, каков уровень его благоустройства и какова стоимость)
- (29) Задачи Единого института развития жилищной сфере включают ... (укажите 2 варианта ответа)
- (30) ... использования жилищного фонда – это ключевой процесс, направленный на обеспечение эффективного управления и поддержания жилья в хорошем состоянии; включает регулярный сбор и анализ данных о состоянии и использовании жилых помещений в России
- (31) Установите соответствие статей Жилищного кодекса РФ (ЖК РФ) и их содержания:
- (32) Общие требования, предъявляемые к жилым помещениям, чтобы отнести их к специализированным, включают ..., что подразумевает соответствие санитарным, техническим и экологическим нормам, а также требованиям пожарной безопасности
- (33) ... жилье предоставляют на время выполнения служебных обязанностей, это может быть квартира или отдельный дом
- (34) ... служат для временного проживания людей во время работы, службы или учебы
- (35) ... предназначены для граждан, которые работают в государственных или муниципальных учреждениях, а также для тех, кто проходит службу или занимает государственные должности (например, сотрудников судебной системы, военнослужащих, медицинских работников и педагогов)
- (36) Социальная ... – это система мер, направленных на поддержку уязвимых категорий граждан, включая предоставление специализированного жилья и сопутствующих социальных услуг
- (37) Каждому проживающему в общежитии предоставляется не менее ... жилой площади
- (38) Установите соответствие разновидностей жилых помещений и их характеристик:





- 39) ... норма площади жилого помещения – это минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилье
- 40) ... правительство – это центральные органы власти, устанавливающие общие принципы и правила предоставления специализированного жилья на территории всей страны
- 41) ... – это процесс передачи жилого помещения из государственной или муниципальной собственности в частную собственность граждан
- 42) Структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее прямой доступ к помещениям общего пользования, состоящее из одной или нескольких комнат и вспомогательных помещений, – это ...
- 43) Установите соответствие основных элементов жилищного правоотношения и того, что к ним относится:
- 44) Установите соответствие понятий и их определений:
- 45) ... в жилищном праве – это группа людей, которые могут быть связаны браком, родством, принадлежностью к одному хозяйству или просто совместным проживанием в одном жилье
- 46) В правовой науке выделяют два вида жилищных правоотношений, такие как ... (укажите 2 варианта ответа)
- 47) ... жилье – это жилые помещения, находящиеся в частной собственности, используемые для личного проживания и не находящиеся в фонде социального или муниципального жилья
- 48) Лицо, получающее жилое помещение на условиях найма или аренды, которое несет обязательства по его использованию и оплате, – это ...
- 49) Отличительной особенностью временного проживания считается ограниченный срок проживания – не более ...
- 50) ... – это индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании
- 51) ... жилье – это жилые помещения, принадлежащие государству и предоставляемые гражданам на условиях социального найма или аренды, часто для социально уязвимых категорий населения





- 52) Жилищные ... – это государственные денежные выплаты, предоставляемые гражданам для улучшения жилищных условий, оплаты аренды или приобретения жилья
- 53) Установите соответствие понятий и их определений:
- 54) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 55) Юридические лица в жилищных отношениях обязаны ...
- 56) ... – это тип жилого помещения, где проживают два и более нанимателя или собственника, не являющиеся членами одной семьи, на основании отдельных договоров найма
- 57) ... – это жилые помещения, предоставляемые государством или муниципалитетами гражданам, нуждающимся в социальной поддержке
- 58) ...образования – это городские и сельские поселения, районы и округа, которые обладают правами и обязанностями в сфере жилищных правоотношений
- 59) Установите соответствие способов защиты прав юридических лиц в жилищных правоотношениях и их характеристик:
- 60) Установите соответствие проблем участия юридических лиц в жилищных правоотношениях и возможных последствий этих проблем
- 61) Установите соответствие понятий и их определений:
- 62) Установите соответствие трех аспектов рассмотрения жилищного права и их характеристик:
- 63) ... собственников жилых помещений – это официальный список всех собственников жилых помещений в многоквартирном доме, используемый для управления и принятия решений
- 64) ... жилья – это процесс передачи жилых помещений из государственной или муниципальной собственности в частную собственность граждан
- 65) ... услуги, такие как водоснабжение, отопление, электричество и газоснабжение, – это услуги, предоставляемые жильцам для обеспечения комфортного проживания
- 66) ... – это организация, занимающаяся управлением, содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома по договору с жильцами





- 67) ... – это государственный орган, осуществляющий контроль за соблюдением жилищного законодательства и нормативов эксплуатации жилых зданий
- 68) Установите соответствие общих принципов жилищного права и их содержания:
- 69) Принцип ... означает, что отсутствуют условия и факторы, которые могут повредить или уничтожить имущество, причинить вред жизни и здоровью граждан, которые в нем проживают; согласно этому принципу существуют законодательно установленные требования к жилым помещениям, определяющие их пригодность для постоянного проживания
- 70) ... аренды жилого помещения – это соглашение, в котором арендодатель предоставляет жилое помещение арендатору за плату на определённый срок, регулируя права и обязанности сторон
- 71) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 72) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 73) ... – это сдача жилого помещения, находящегося в найме, в аренду третьим лицам
- 74) Договор коммерческого ... – это договор, регулирующий отношения, связанные с использованием жилого помещения на платной основе, определяющий права и обязанности сторон
- 75) Россия относится к ... правовой семье
- 76) ... обязывает граждан регистрироваться по месту проживания и ограничивает возможность их пребывания на некоторых территориях страны
- 77) Установите соответствие кодексов Российской Федерации и их значения в качестве источников жилищного права:
- 78) ... кодекс РФ является основным законом, регулирующим жилищные отношения; этот кодекс имеет приоритетное действие перед другими законами и подзаконными актами в системе источников жилищного права
- 79) ... является основой жилищного законодательства и определяет, что жилищное законодательство находится в совместной компетенции РФ и ее субъектов





- 80) Источник права в ... смысле – причины и условия жизни, которые влияют на создание правовых норм
- 81) Установите соответствие понятий и их содержания:
- 82) ... – это фактическое обладание и контроль над жилым помещением, который поддерживает собственник или другой законный владелец
- 83) ... дом – это здание, состоящее из нескольких жилых помещений (квартир), каждое из которых является самостоятельным объектом недвижимости
- 84) ... – это защита жилья от незаконного проникновения и действий, нарушающих права и свободы проживающих в нем лиц
- 85) ... на обыск – это официальный документ, предоставляющий право уполномоченным лицам на проведение обыска в жилом помещении в строгом соответствии с законом
- 86) Установите соответствие видов жилищного фонда России, классифицированных «по принадлежности», и их характеристик:
- 87) Единый ... в жилищной сфере играет ключевую роль в управлении и развитии жилищных фондов, содействует государственной жилищной политике, развитию жилищной сферы, повышает доступность жилья и создает комфортные условия для проживания граждан РФ, формирует благоприятную среду жизнедеятельности человека и общества
- 88) Функции Единого института развития в жилищной сфере включают ... (укажите 3 варианта ответа)
- 89) ... – ключевой процесс, направленный на обеспечение эффективного управления и поддержания жилья в хорошем состоянии; включает регулярный сбор и анализ данных о состоянии и использовании жилых помещений в России
- 90) ... – это активное участие граждан и общественных организаций в надзоре за соблюдением законов в жилищной сфере и улучшении условий проживания; этот процесс не только повышает прозрачность действий властей и управляющих компаний, но и позволяет жителям напрямую влиять на улучшение своего жилищного окружения
- 91) Жилые помещения в ... предназначаются для временного проживания людей, работающих, служащих или обучающихся; эти жилые помещения обеспечиваются необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания







- 92) Установите соответствие статей Жилищного кодекса РФ (ЖК РФ) и их содержания:
- 93) ... семьи – это семейные группы, доход которых не позволяет самостоятельно обеспечить себя жильем; они получают поддержку в виде предоставления специализированного жилья
- 94) ... служат для временного проживания людей во время работы, службы или учебы; эти здания могут быть специально построены или адаптированы под нужды проживания
- 95) Жилые помещения для ... предоставляются детям, оставшимся без попечения родителей, для их стабильного и безопасного проживания
- 96) ... жилье предназначено для людей, требующих постоянного ухода или поддержки, включая пожилых, инвалидов и детей-сирот; это жилье также предоставляет комплекс услуг: медицинское обслуживание, питание, уход и помощь в социальной адаптации
- 97) Установите соответствие разновидностей жилых помещений и их характеристик:
- 98) Социальная ... – это процесс интеграции граждан в общество, обеспечивающий их стабильное и безопасное проживание, особенно в случае предоставления специализированного жилья
- 99) ... власти – это органы местного самоуправления, отвечающие за распределение специализированного жилья в регионе и контроль за его использованием
- 100) Общие требования, предъявляемые к жилым помещениям, чтобы отнести их к специализированным, включают ..., что подразумевает соответствие санитарным, техническим и экологическим нормам, а также требованиям пожарной безопасности
- 101) Каждому проживающему в общежитии предоставляется не менее ... квадратных метров жилой площади
- 102) ... – это структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее прямой доступ к помещениям общего пользования, состоящее из одной или нескольких комнат и вспомогательных помещений.
- 103) Установите соответствие понятий и их определений:
- 104) ... – это процесс использования жилого помещения для проживания, включающий права и обязанности нанимателя или собственника







- (105) Установите соответствие основных элементов жилищного правоотношения и того, что к ним относится:
- (106) Участниками жилищных правоотношений в России считаются ... (укажите 3 варианта ответа)
- (107) В жилищном праве для признания человека членом ... может быть достаточно совместного ведения хозяйства, что означает общий бюджет, совместное финансирование жилья и взаимную поддержку
- (108) ... жилищные правоотношения – это правоотношения, построенные на началах власти и подчинения, регулирующие управление жилищным фондом и учет нуждающихся в жилье граждан
- (109) ... жилье может находиться в собственности города или другой административно-территориальной единицы и предоставляется гражданам на условиях социального найма; местные власти самостоятельно распоряжаются этим имуществом
- (110) Отличительной особенностью временного проживания считается ограниченный срок проживания – не более ... месяцев
- (111) Одним из признаков жилого помещения является то, что оно ..., то есть отделено от смежных помещений стенами без проемов, а также имеет самостоятельный доступ к местам общего пользования, или лестничной клетке или улице
- (112) ... жильем – это деятельность по содержанию, ремонту и эксплуатации жилых помещений, обеспечивающая их пригодность для проживания
- (113) Установите соответствие понятий и их определений:
- (114) ... жилье – это жилые помещения, принадлежащие государству и предоставляемые гражданам на условиях социального найма или аренды, часто для социально уязвимых категорий населения
- (115) ... – это государственные денежные выплаты, предоставляемые гражданам для улучшения жилищных условий, оплаты аренды или приобретения жилья
- (116) ... квартира – это тип жилого помещения, где проживают два и более нанимателя или собственника, не являющиеся членами одной семьи, на основании отдельных договоров найма
- (117) ... жилье – это жилые помещения, предоставляемые государством или муниципалитетами гражданам, нуждающимся в социальной поддержке





- 118) Установите соответствие понятий и их характеристик:
- 119) ... функция государства в жилищных правоотношениях заключается в том, что государство разрабатывает и принимает жилищное законодательство, включая Жилищный кодекс РФ и федеральные законы
- 120) Юридические лица в жилищных отношениях имеют право ... (укажите 2 варианта ответа)
- 121) Установите соответствие способов защиты прав юридических лиц в жилищных правоотношениях и их характеристик:
- 122) Установите соответствие проблем участия юридических лиц в жилищных правоотношениях и возможных последствий этих проблем

