



## Арендные сделки

- 1 Договор аренды является ...
- 2 По договору аренды могут передаваться ...
- 3 В случае если арендатор пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора аренды или назначением имущества, арендодатель имеет право ...
- 4 В случае если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается ...
- 5 В случае если арендодатель отказал арендатору в заключении договора на новый срок, но в течение года со дня истечения срока договора с ним заключил договор аренды с другим лицом, арендатор вправе ...
- 6 Капитальный ремонт по договору аренды ...
- 7 В случае передачи арендодателем имущества с недостатками арендатор вправе ...
- 8 Если арендодатель передал арендатору имущество без документов, отсутствие которых исключает эксплуатацию объекта аренды, ...
- 9 Если срок аренды в договоре не установлен, договор аренды считается ...
- 10 В случае нарушения арендодателем обязанности по производству капитального ремонта арендатор имеет право ...
- 11 В аренду могут быть переданы ...
- 12 Договор аренды на срок ..., должен быть заключен в письменной форме
- 13 Договор аренды независимо от срока должен быть заключен в письменной форме, если хотя бы одной из сторон договора является
- 14 Договор аренды заключается на срок ...





- 15) Переход права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения) на сданное в аренду имущество к другому лицу ... основанием для изменения или расторжения договора аренды
- 16) Арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества в срок ..., если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды
- 17) Не верно, что по требованию арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда ...
- 18) Если арендодатель отказал арендатору в заключении договора на новый срок, но в течение ... со дня истечения срока договора с ним заключил договор аренды с другим лицом, то договор должен быть заключен принудительно
- 19) В качестве нанимателя по договору найма жилого помещения вправе выступать ...
- 20) Договор социального найма жилого помещения заключается ...
- 21) ... - существенное(ые) условие(я) для договора найма жилого помещения
- 22) Договор коммерческого найма жилого помещения заключается ...
- 23) Для нанимателя по договору найма жилого помещения не характерна обязанность ...
- 24) По договору социального найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения ... обязуется передать другой стороне - гражданину жилое помещение во владение и в пользование для проживания в нем на условиях, установленных Жилищным кодексом РФ
- 25) Максимальный срок договора социального найма жилого помещения - ...
- 26) В случае приобретения нанимателем помещения в собственность иного жилого помещения договор социального найма ...
- 27) Право пользования общим имуществом в многоквартирном доме принадлежит ...
- 28) Предметом для социального найма жилого помещения может быть ...





- 29 Основанием для заключения договора социального найма является ...
- 30 Переход права собственности на занимаемое по договору социального найма жилое помещения ...
- 31 В обязанности наймодателя входит ...
- 32 Неверно, что при неисполнении или ненадлежащем исполнении наймодателем жилого помещения по договору социального найма обязанностей по своевременному проведению капитального ремонта сданного внаем жилого помещения наниматель вправе потребовать ...
- 33 Неверно, что наниматель жилого помещения вправе ...
- 34 Неверно, что наниматель жилого помещения по договору социального найма обязан ...
- 35 По общему правилу к членам семьи нанимателя жилого помещения относится(ятся) ...
- 36 Брат и сестра нанимателя могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения при условии, что они...
- 37 Дееспособные члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма несут ...ответственность с нанимателем
- 38 Гражданин, который перестал быть членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, но продолжает проживать в занимаемом жилище, несет ... ответственность, вытекающую из договора социального найма
- 39 Наймодатель вправе запретить нанимателю вселение граждан в качестве членов его семьи, если ...
- 40 Договор аренды недвижимого имущества ...
- 41 Существенным(и) по договору аренды здания, сооружения является(ются) ...
- 42 Арендатор предприятия ... осуществлять реконструкцию предприятия, расширение, техническое перевооружение
- 43 В качестве наймодателя по договору найма жилого помещения вправе выступать ...
- 44 Договор коммерческого найма жилого помещения заключается ...





- 45) К существенным условиям договора найма жилого помещения не относится ...
- 46) Договор социального найма жилого помещения заключается ...
- 47) Для наймодателя по договору социального найма жилого помещения характерна обязанность ...
- 48) Договор, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование, определяется Гражданским кодексом РФ как договор ...
- 49) Договор ... является публичным
- 50) Сторона, заключившая на неопределенный срок договор аренды транспортного средства, должна предупредить другую сторону о своем отказе от договора за ...
- 51) Признаки, не характерные для договора проката, - ...
- 52) Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду по договору ...
- 53) Различия между договором аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации и без предоставления этих услуг - ...
- 54) Сторона, которая в соответствии с договором финансовой аренды обязана принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором, - ...
- 55) Для договора финансовой аренды (лизинга) по сравнению с другими договорами аренды характерно следующее: ...
- 56) Для договора финансовой аренды (лизинга) является(ются) существенным(и) условие ...
- 57) Договор финансовой аренды (лизинга), при котором продавец одновременно выступает в качестве лизингополучателя в пределах одного лизингового правоотношения, определяется как ...
- 58) ... не могут выступать в качестве предмета договора финансовой аренды
- 59) Договор ссуды является ...





- 60 Предметом лизинга могут быть ...
- 61 Учредителями лизинговых компаний (фирм) могут быть ...
- 62 Субъектами лизинга могут выступать ...
- 63 Основная(ые) форма(ы) лизинга - ...
- 64 Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование лизингополучателю, является собственностью ...
- 65 Лизингодатель ... уступить третьему лицу свои права по договору лизинга
- 66 Ответственность за сохранность предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, и иные имущественные риски с момента фактической приемки предмета лизинга несет(ут) ...
- 67 Размер лизинговых платежей может изменяться по соглашению сторон (если это не предусмотрено договором лизинга) в сроки, предусмотренные данным договором, не чаще чем ...
- 68 Право на инспекцию по лизинговой сделке имеет(ют) ...
- 69 Лизинговые компании ... для осуществления лизинговой деятельности
- 70 Договор лизинга ... заключается в письменной форме
- 71 Лизингополучатель обязан обеспечить лизингодателю беспрепятственный доступ ...
- 72 На предмет лизинга не может быть обращено взыскание третьего лица по обязательствам лизингополучателя, в том числе в случаях, если предмет лизинга зарегистрирован на имя ...
- 73 В ОС Windows используется ... многозадачность
- 74 Неверно, что существует файловая система ...
- 75 Чтобы система Windows начала загружаться, необходимо соблюдение следующего условия:
- 76 При включении питания или перезагрузке компьютера ...





- 77) Первый сектор системного жесткого диска содержит ...
- 78) Загрузчик операционной системы отображает на экране меню выбора запускаемой операционной системы, который содержится в файле ...
- 79) Windows – это ...
- 80) Файловая система – это ...
- 81) Windows-приложения – это ...
- 82) Ярлык – это ...
- 83) Панель задач отображает значки ...
- 84) Корзина служит для хранения ...
- 85) Заголовок окна содержит ...
- 86) Чтобы переместить окно нужно ...
- 87) Чтобы изменить размер окна нужно ...
- 88) Параметр timeout=30 содержащийся в разделе [boot loader] файла Boot.ini означает количество ...
- 89) Утилита sfc ...
- 90) Чтобы запустить средство верификации цифровых подписей файлов, в строку «Выполнить» нужно ввести команду ...
- 91) Реестр операционной системы Windows представляет собой ...
- 92) Корневой раздел HKEY\_CURRENT\_CONFIG реестра ...
- 93) Файл с расширением alt ...
- 94) Программа Regedt32.exe предназначена для ...
- 95) Утилита командной строки cipher ...
- 96) Диспетчер задач ...





- 97) Диспетчеризация (dispatching) – это ...
- 98) Планирование (sheduling) – это ...
- 99) Доменом называется группа компьютеров ...
- 100) Пользовательский режим ...
- 101) Дееспособные члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма несут ...ответственность с нанимателем
- 102) Гражданин, который перестал быть членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, но продолжает проживать в занимаемом жилим помещении, несет ... ответственность, вытекающую из договора социального найма
- 103) Наймодатель вправе запретить нанимателю вселение граждан в качестве членов его семьи, если ...
- 104) Договор аренды недвижимого имущества ...
- 105) Существенным(и) по договору аренды здания, сооружения является(ются) ...
- 106) Арендатор предприятия ... осуществлять реконструкцию предприятия, расширение, техническое перевооружение
- 107) В качестве наймодателя по договору найма жилого помещения вправе выступать ...
- 108) Договор коммерческого найма жилого помещения заключается ...
- 109) К существенным условиям договора найма жилого помещения не относится ...
- 110) Договор социального найма жилого помещения заключается ...
- 111) Для наймодателя по договору социального найма жилого помещения характерна обязанность ...
- 112) Договор, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование, определяется Гражданским кодексом РФ как договор ...





- 113 Договор ... является публичным
- 114 Сторона, заключившая на неопределенный срок договор аренды транспортного средства, должна предупредить другую сторону о своем отказе от договора за ...
- 115 Признаки, не характерные для договора проката, - ...
- 116 Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду по договору ...
- 117 Различия между договором аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации и без предоставления этих услуг - ...
- 118 Сторона, которая в соответствии с договором финансовой аренды обязана принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором, - ...
- 119 Для договора финансовой аренды (лизинга) по сравнению с другими договорами аренды характерно следующее: ...
- 120 Для договора финансовой аренды (лизинга) является(ются) существенным(и) условие ...
- 121 Договор финансовой аренды (лизинга), при котором продавец одновременно выступает в качестве лизингополучателя в пределах одного лизингового правоотношения, определяется как ...
- 122 ... не могут выступать в качестве предмета договора финансовой аренды
- 123 Договор ссуды является ...
- 124 Предметом лизинга могут быть ...
- 125 Учредителями лизинговых компаний (фирм) могут быть ...
- 126 Основная(ые) форма(ы) лизинга - ...
- 127 Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование лизингополучателю, является собственностью ...
- 128 Лизингодатель ... уступить третьему лицу свои права по договору лизинга







- 129) Ответственность за сохранность предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, и иные имущественные риски с момента фактической приемки предмета лизинга несет(ут) ...
- 130) Размер лизинговых платежей может изменяться по соглашению сторон (если это не предусмотрено договором лизинга) в сроки, предусмотренные данным договором, не чаще чем ...
- 131) Право на инспекцию по лизинговой сделке имеет(ют) ...
- 132) Лизинговые компании ... для осуществления лизинговой деятельности
- 133) Договор лизинга ... заключается в письменной форме
- 134) Лизингополучатель обязан обеспечить лизингодателю беспрепятственный доступ ...
- 135) На предмет лизинга не может быть обращено взыскание третьего лица по обязательствам лизингополучателя, в том числе в случаях, если предмет лизинга зарегистрирован на имя ...
- 136) Договор аренды является ...
- 137) По договору аренды могут передаваться ...
- 138) В случае если арендатор пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора аренды или назначением имущества, арендодатель имеет право ...
- 139) В случае если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается ...
- 140) В случае если арендодатель отказал арендатору в заключении договора на новый срок, но в течение года со дня истечения срока договора с ним заключил договор аренды с другим лицом, арендатор вправе ...
- 141) Капитальный ремонт по договору аренды ...
- 142) В случае передачи арендодателем имущества с недостатками арендатор вправе ...
- 143) Если арендодатель передал арендатору имущество без документов, отсутствие которых исключает эксплуатацию объекта аренды, ...





- 144) Если срок аренды в договоре не установлен, договор аренды считается ...
- 145) В случае нарушения арендодателем обязанности по производству капитального ремонта арендатор имеет право ...
- 146) В аренду могут быть переданы ...
- 147) Договор аренды на срок ..., должен быть заключен в письменной форме
- 148) Договор аренды независимо от срока должен быть заключен в письменной форме, если хотя бы одной из сторон договора является
- 149) Договор аренды заключается на срок ...
- 150) Арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества в срок ..., если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды
- 151) Не верно, что по требованию арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда ...
- 152) Если арендодатель отказал арендатору в заключении договора на новый срок, но в течение ... со дня истечения срока договора с ним заключил договор аренды с другим лицом, то договор должен быть заключен принудительно
- 153) В качестве нанимателя по договору найма жилого помещения вправе выступать ...
- 154) Договор социального найма жилого помещения заключается ...
- 155) ... - существенное(ые) условие(я) для договора найма жилого помещения
- 156) Договор коммерческого найма жилого помещения заключается ...
- 157) Для нанимателя по договору найма жилого помещения не характерна обязанность ...
- 158) По договору социального найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения ... обязуется передать другой стороне - гражданину жилое помещение во владение и в пользование для проживания в нем на условиях, установленных Жилищным кодексом РФ





- 159) Максимальный срок договора социального найма жилого помещения - ...
- 160) В случае приобретения нанимателем помещения в собственность иного жилого помещения договор социального найма ...
- 161) Право пользования общим имуществом в многоквартирном доме принадлежит ...
- 162) Предметом для социального найма жилого помещения может быть ...
- 163) Основанием для заключения договора социального найма является ...
- 164) Переход права собственности на занимаемое по договору социального найма жилое помещения ...
- 165) В обязанности наймодателя входит ...
- 166) Неверно, что при неисполнении или ненадлежащем исполнении наймодателем жилого помещения по договору социального найма обязанностей по своевременному проведению капитального ремонта сданного внаем жилого помещения наниматель вправе потребовать ...
- 167) Неверно, что наниматель жилого помещения вправе ...
- 168) Неверно, что наниматель жилого помещения по договору социального найма обязан ...
- 169) По общему правилу к членам семьи нанимателя жилого помещения относится(ятся) ...
- 170) Брат и сестра нанимателя могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения при условии, что они...

